



Fiche de poste Licencié Local

LICENCIE LOCAL IMMOBILIER

L'organisation proposée est inédite et allie :

« Professionnalisme et services haut de gamme accessibles ».

Le Groupe ambitionne de devenir l'un des principaux acteurs de l'immobilier en France avec 15% de parts de marché global

Apport	7850 € HT
Rc-Pro	160 € HT
Propriété licence cessible	include
Formation avant intégration E-learning 42 H	include
Investissement global	8010 € HT

Objectif CA par LL :	85000 € TTC
Rémunération 1 :	70% du CA global de son secteur contractuel
Rémunération 2 :	28% du CA apporteur affaires LD MUST
Pack mensuel	Agency 252 € TTC
Charges autres :	Minimes
Possibilité CPF ou autres (divers financements potentiels) (décision étatique) Une organisation de plus de 22 ans dans l'accompagnement des licenciés	

Profils recherchés :

Le Groupe CCBAS vous propose de partager son dynamisme commercial fondé sur un concept de licenciés locaux respectant les spécificités locales.

Le Poste

- Licencié local dans le domaine de l'immobilier, sous licence de marque dans un réseau national, vous disposez d'un statut indépendant, contrat d'agent commercial sous statut de la micro-entreprise (ex auto-entrepreneur) sur un secteur géographique jusqu'à 25 000 habitants autour de votre lieu d'habitation si possible
- Une formation est requise suivant les compétences détenues
- Vos commissions sont de 70%
- Au titre de la publicité locale, vous participez à son financement à hauteur de 252 € TTC/mois jusqu'à 15 mandats ;
- Vous serez accompagné par le licencié Départemental pour le développement de votre activité, formations, SAV, techniques commerciales, organisationnelle juridique et charte déontologique

- Vos missions : Gérer votre activité acquéreurs/vendeurs
- Développer votre communication client
- Créer vos réseaux sociaux locaux (aide LD et Groupe)
- Participer aux relations avec votre licencié départemental pour harmoniser les bonnes pratiques et maintenir un lien constructif
- Vous êtes doté de capacités d'adaptation, d'esprit d'entreprise et de qualités humaines.

Au-delà de votre formation de base ou quelle que soit votre expérience, vous vous reconnaissez dans les caractéristiques ci-dessous ou êtes en mesure de les acquérir.

- Vous êtes diplômé d'un BAC +2 minimum ou êtes autodidacte et souhaitez changer d'orientation, de statut ou donner une nouvelle dimension à votre carrière
- Vous êtes extraverti, bienveillant et mobile localement (25000 habitants)
- Vous avez l'esprit d'entreprise et de réelles qualités humaines
- Vous aimez travailler en équipe et savez respecter les règles en vigueur
- Vous aimez la relation client

Nous proposons

- Une entrée dans le réseau sous forme de licence de marque
 - Des formations continues pendant la durée du contrat ;
 - Une assistance permanente du réseau
 - Des réunions régulières avec tous les licenciés locaux de votre département
 - Des entretiens personnalisés réguliers avec votre licencié départemental
- Vous disposerez d'une assistance illimitée de votre licencié départemental.

Contact : Claude BAS – ccb@groupeccbas.immo – Tél. 06 72 07 02 60